

Grundejerforeningen Fridavej Gjerrild Nordstrand

Referat af den ordinære generalforsamling lørdag den 2. juni 2018 kl. 1400 i teltet på vendepladsen ved Fridavej 60.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab og kontingentfastsættelse
4. Indkomne forslag
5. Valg af et bestyrelsesmedlem og to suppleanter
6. Valg af en revisor og en revisorsuppleant
7. Fastlæggelse af næste års generalforsamling
8. Eventuelt

Formanden, **Asger Wendel Eriksen**, bød velkommen til denne ordinære generalforsamling, og oplyste, at man havde ordnet sig med Niels Juul som referent.

Ad 1) Valg af dirigent

Rolf Boe Nielsen,(nr. 62), der valgtes som dirigent, konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

Dirigenten konstaterede, at følgende 22 huse/grunde var repræsenteret: 1, 2, 4, 7, 8, 10, 14, 16, 17, 18, 32, 34, 42, 44, 52, 54, 62, 64, 66, 68, 74, 76.

Ad 2) Beretning

Formanden rettede indledningsvis en særlig velkomst til de nye ejere /medlemmer af grundejerforeningen: Fridavej nr. 40, Jens Skovgaaard Pedersen fra Randers, nr. 64 og 66 Marie Louise og Jacob Stensgaard fra Auning, og nr. 70 Helle og Anders Allermann Sørensen fra Vejle.

Ved sidste års generalforsamling fik bestyrelsen beføjelse til at videre med et forslag om et bord-bænkesæt neden for trappen til stranden, hvilket man efter moden overvejelse havde skrottet p.g.a. økonomiske overvejelser (8.000 kr.), herunder at man ikke kan få det finansieret udefra.

Ved sidste års generalforsamling nævntes der en problematik om, at skraldemændene lægger tomme skraldespande ned, hvilket førte til en henvendelse til Reno Djurs, der fortalte, at spandene skal stå op. Det har kunnet konstateres, at Reno Djurs har været herude flere gange på uanmeldt kontrol, og man har ikke kunnet påvise, at skraldemændene bevidst lægger spandene ned.

Sidste år kunne formanden udtrykke sin glæde ved at oplyse, at mobilmasten nu var opsat inde på campingpladsens grund, men desværre fortsat uden at vi har fået bedre mobildækning, da parterne ikke kunne blive enige om vilkårene. Det forlyder nu, at der skulle være kontakt med Telenor, så måske er der en løsning på vej.

Foreningen har været ude med en advarsel mod rotter, hvilket blev gentaget her.

Formanden nævnte sagen om købmandsforretningen i Gjerrild, der risikerede at måtte lukke med udgangen af juni måned, da den hidtidige købmand stopper. Det er glædeligt, at der er fundet en løsning, hvor tre medlemmer af købmandsforeningen slår sig sammen og driver forretningen videre.

Arbejdsdagen blev afholdt den 5. maj med 11 deltagere, hvilket var betragteligt færre end normalt, men de fremmødte gjorde en fin indsats. Der blev pyntet på stamvejen; der blev slået m.v. fra trappen og ned til stranden. Trappen og broen blev malet, og der blev lagt stenmel på gangstien fra den store vendeplads og ned til broen. I relation til arbejdsdagen nævntes det, at foreningen forbereder en henvendelse til Naturstyrelsen om den manglende vedligeholdelse af arealet neden for trappen til stranden.

Formanden udtrykte afslutningsvis en tak til bestyrelsen, revisoren, festudvalget – og “vejformand” Ole Pind for samarbejdet og den frivillige indsats i årets løb.

Christian Halgreen, der mødte for Fridavej 76 og som sidste år var forslagsstiller vedr. et bord-bænkesæt, bemærkede, at hvis der var interesse for at opsætte et bord-bænkesæt uden for grundejerforeningens regie, kunne man henvende sig til ham om det. Området ejes af staten, Naturstyrelsen, og man havde sidste år spurgt, om det man i givet fald måtte opstille en bord-bænk, hvilket der ikke var noget i vejen for.

Hans Rasmussen, Fridavej 16, mente, at man i fremtiden skulle bestille vejsand og slæbning af stamvejen på samme tid hos vognmanden, så det hele kan laves ved én kørsel, hvilket formanden ville tage til efterretning..

Beretningen **godkendtes**.

Ad 3) Regnskab og kontingentfastsættelse

Kassereren, **Jan Jakobsen**, forelagde det reviderede regnskab for 2017, der udviste et underskud på 731,11 kroner, hvilket primært skyldtes øgede udgifter til vedligeholdelse, herunder to gange støvbehandling, af stamvejen samt indkøb af en ny buskrykker/klipper.

Regnskabet for 2017 **godkendtes**.

Kassereren foreslog på bestyrelsens vegne, at kontingentet for 2019 hæves med 100 kr. til 1000 kroner pr. parcel. Hensættelsen af 3000 kr. til den næste jubilæumsdag fortsætter. Bestyrelsens forslag til kontingent **godkendtes**.

Ad 4) Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

Ad 5) Valg af et bestyrelsesmedlem og to suppleanter

Jan Jakobsen, (nr. 52) genvalgtes medens Karin Rasmussen (nr. 16) nyvalgtes som bestyrelsesmedlemmer.

Preben Sørensen (nr. 2) og Erik Brødsgaard (nr. 42) genvalgtes som suppleanter til bestyrelsen.

Ad 6) Valg af en revisor og en revisorsuppleant

Anneliese Kastrup (nr. 74) genvalgtes som revisor, og Tina Klausen (nr. 7) genvalgtes som revisorsuppleant.

Ad 7) Fastlæggelse af næste års generalforsamling

Den næste ordinære generalforsamling fastlagdes til afholdelse lørdag den 1. juni 2019.

Ad 8) Eventuelt

Formanden, Asger Wendel Eriksen, bemærkede, at der havde været henvendelser om manglende vedligehold af bevoksning, der gror ud over gangstien (der også er brandvej) og gør den mindre fremkommelig. Han henstillede, at man de pågældende steder får klippet bevoksningen..

Formanden henstillede desuden, at hastighedsbegrænsningen på stamvejen bliver overholdt, hvilket der er nogle, der har lidt svært ved.

Formanden nævnte på vegne af festudvalget, at der ved næste års generalforsamling bør vælges et nyt medlem af festudvalget, så der bliver tale om en løbende udskiftning, så det ikke permanent er de samme tre personer, der løfter opgaven.

Søren Kastrup (nr. 74) henstillede, at man bruger købmanden i Gjerrild.

Frank Nielsen (nr. 68) besværede sig over, at der nogle dage bliver kørt med havetraktor eller ATV tidligt om morgenen, hvortil Christian Halgreen (nr. 76) føjede, at det efter hans opfattelse er ulovligt at køre med havetraktor/ATV på gangstien fra den store vendeplads og ned til stranden.

Jan Jakobsen mente, at det var ham, der sigtedes til og bemærkede, at hans ATV er indregistreret og derfor lovligt kan køre på vej, og han mente i øvrigt, at der bør være plads til, at vi alle kan være her.

Niels Juul, referent