

## Grundejerforeningen Fridavej Gjerrild Nordstrand

**Referat af den ordinære generalforsamling den 6. juni 2015 kl. 1400 i teltet på vendepladsen ved Fridavej 60.**

### **Dagsorden:**

- 1) Valg af dirigent
- 2) Beretning
- 3) Regnskab og kontingentfastsættelse
- 4) Indkomne forslag
- 5) Valg af et bestyrelsesmedlem og to suppleanter
- 6) Valg af en revisor og en revisorsuppleant
- 7) Fastlæggelse af næste års generalforsamling
- 8) Eventuelt

Formanden, Asger Wendel Eriksen, bød på bestyrelsens vegne velkommen til generalforsamlingen, idet han bemærkede, at det naturligvis var bedst at bestyrelsen var fuldtallig ved en generalforsamling, men at de to fraværende bestyrelsesmedlemmer havde tungtvejende grunde til at være fraværende i dag.

### **Ad 1) Valg af dirigent**

Rolf Boe Nielsen (nr. 62) blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig. Niels Juul (nr. 54) valgtes som referent.

Dirigenten konstaterede at følgende huse/grunde var repræsenteret: 1, 2, 4, 9, 22, 32, 38, 42, 44, 48, 50, 54, 60, 62, 64, 68, 70, 72 og 78

### **Ad 2) Beretning**

Formanden bød indledningsvis særlig velkommen til tre nye sommerhusejere på Fridavej: Nr 2, Preben og Susanne, der kommer fra Horsens, nr. 22, familien Daugaard, der kommer fra Kjellerup, og nr. 34, Kim og Gitte fra Rønde, idet han udtrykte håbet om, at alle ville falde godt til på Fridavej.

**Formanden** fandt det glædeligt, at vi igen i år har blåt flag på Gjerrild Nordstrand, men at vi jo ellers er en lille forening uden de store opgaver, men som hovedformål har at sørge for, at få tingene til at fungere, så området bliver pænt holdt, så vi og lejere og gæster er glade for at komme her.

Der har i det forløbne år været afholdt tre bestyrelsesmøder, og der blev afholdt en ekstra arbejdsdag den 4. oktober med henblik på at fælde de mange graner ved broen, hvilket blev ordnet hurtigt og effektivt, da der var mødt mange medlemmer. Vejen blev også ”pudset af”, inden der afsluttedes med en øl og pølser ved den store grill.

Grenaffaldsordningen fungerede som i tidligere år – dog således at grenene blev samlet og fliset ved vores skur, hvorved vi undgik at få det tunge flisningskøretøj ind på en af vendepladserne.

Vi kom rimeligt smertefrit gennem vinteren, men dog ikke bedre, end at der måtte lægges mere grus på stamvejen her i foråret. Den bedre vej animerer tilsyneladende nogle til at køre lidt hurtigere end før, så formanden appellerede til, at man løfter foden lidt fra speederen – og at man beder sine gæster om at gøre det samme. Vejen var i øvrigt blevet støvbehandlet fornylig.

Den ordinære arbejdsdag afholdtes som vanligt den første lørdag i maj, mere præcist den 2. maj – igen i år med et stort fremmøde og med et flot og meget synligt resultat under (kyndig, omend lidt århændet!) ledelse af Ole Pind og Ole Hansen, og også afsluttende med en hyggesnak over en øl og et par pølser.

Som nævnt ved sidste års generalforsamling har der været arbejdet med at få foreningens hjemmeside op at stå, hvilket er lykkedes for kassereren, Jan Jakobsen, der har fundet en sagkyndig, som for få hundrede kroner om året vil klare den tekniske side af sagen.

Der er en nyhed på vej, idet der er ved at blive dannet en kontaktgruppe bestående af Borgerforeningen i Gjerrild, Sostrup Slot, Gjerrild Kro, Vandrerhjemmet, Gjerrild Nordstrand Camping, Gjerrild Nordstrand Grundejerforening samt vores grundejerforening her på Fridavej. Tanken er, at vores område vil stå stærkere over for diverse offentlige myndigheder ved at tale med én stemme, f.eks. kommunen, Naturstyrelsen, turistforeningen og andre (f.eks. teleselskaberne m.h.t. bedre mobildækning). Nærmere orientering vil blive givet, når der måtte foreligge noget nyt. Bestyrelsens tanker om arbejdet i det næste år indeholder bl.a.:

- Udbygning af hjemmesiden, bl.a. med indlæggelse af vedtægterne og med link til lokalplanen,
- Udarbejdelse af en liste over generalforsamlingens beslutninger gennem årene,
- Vendepladsen ved nr. 1-7 skal forskønnes, d.v.s. der skal ryddes op - ”og vi skal ha’ folk til at la’ være med at smide haveaffald der; det er ikke en skraldeplads”.
- Man vil gerne have mailadresser på alle medlemmer – der mangler 10 – hvilket vil gøre det nemmere for både bestyrelsen og medlemmerne.
- Grundejerforeningen har 35 års jubilæum næste år, hvilket vi bestemt skal markere. Hvordan det vil komme til at ske, vender bestyrelsen tilbage om. (Af hensyn til nye og nyere på Fridavej tillader referenten sig at indskyde, at det er en fast tradition, at der holdes jubilæumsfest hvert femte år, hvilket medvirker til at der igennem årene har udviklet sig et mere (efter temperament: bedre) socialt liv på Fridavej end i de fleste tilsvarende foreninger. Der opspares hertil ved hensættelse af 3000 kroner hvert år. Et festudvalg står for det praktiske).

Formanden takkede afslutningsvis bestyrelsen for godt samarbejde i bestyrelsen i det forløbne år.

Formandens beretning **godkendtes**.

### **Ad 3) Regnskab og kontingentsættelse**

I kassererens fravær forelagde formanden det reviderede regnskab for 2014, der udviste et resultat på 19.066, 51 kroner, hvoraf der som vanligt hensættes 3.000 kroner til jubilæumsfesten i 2016. Lars Christensen (nr. 9) bemærkede, at der trænges til mere stabilgrus på vendepladsen ved nr. 9 – 17, da den bliver kørt op af posten og skraldebilen. Formanden lovede at bestyrelsen ville se på spørgsmålet.

Regnskabet for 2014 **godkendtes**.

Formanden foreslog på bestyrelsens vegne uændret kontingent i 2016, d.v.s. 900 kroner pr. parcel, idet han bemærkede, at der i 2014 var brugt færre penge til vejvedligeholdelse, der måtte forventes øget i det kommende år, men således at det ville stabilisere sig på et lavere niveau på længere sigt. F.s.v. angår støvbehandlingen bemærkedes, at det var et flerårigt projekt, som blot var opstartet. Ole Pind (nr. 1) var glad for støvbehandlingsprogrammet, der dog bør udvides til at omfatte den store vendeplads. Esben Sørensen (nr. 70 og 72) mente, at den store vendeplads desuden bør funderes lidt bedre, da den ofte er meget mudret.

Med de faldne bemærkninger **godkendtes** bestyrelsens forslag til kontingent for 2016.

### **Ad 4) Indkomne forslag**

Formanden foreslog på bestyrelsens vegne, at der med henblik på at skabe lys og luft i området fældes træer på det kommunale område ved Fjeldholmvej – Fridavej. Forslaget er drøftet og besluttet i bestyrelsen efter en henvendelse fra de nye ejere af Fridavej 2. Spørgsmålet om fældning af træer i det pgl. område har tidligere været behandlet på en generalforsamling (2003), hvor det besluttedes, at (yderligere) fældning af træer kun kunne ske efter en beslutning på en generalforsamling. Derfor forelægges det nu til beslutning. Spørgsmålet har været drøftet med kommunen, der har meddelt, at grundejerforeningen kan fælde træer i det omhandlede område i det omfang det skønnes hensigtsmæssigt, idet man dog ønsker at blive orienteret, når arbejdet

påbegyndes.

Alle formalia er således overholdt og på plads.

Formanden bemærkede afslutningsvis, at træfældningen ikke vil medføre udgifter for grundejerforeningen.

Bestyrelsens forslag **godkendtes**.

#### **Ad 5) Valg af et bestyrelsesmedlem og to suppleanter**

Bestyrelsesmedlem (og p.t. formand) Asger Wendel Eriksen genvalgte med akklamation.

De to hidtidige suppleanter, Yvonne Hansen (nr. 78) og Lilli Holst (nr. 4), genvalgte.

#### **Ad 6) Valg af en revisor og en revisorsuppleant**

Anneliese Kastrup (nr. 74) genvalgte som revisor, og Tina Klausen (nr. 7) genvalgte som revisorsuppleant.

#### **Ad 7) Fastlæggelse af næste års generalforsamling**

Den næste ordinære generalforsamling fastlagdes til afholdelse lørdag den 4. juni 2016.

#### **Ad 8) Eventuelt**

Lene Eis (nr. 60) mente, at generalforsamlingens tidligere (og gentagne) henstilling om, at der ikke slås græs mellem kl. 12 og 14, skal overholdes.

På et spørgsmål fra Lilli Holst (nr. 4) svarede formanden, at grenaffald som hidtil kan udlægges på vendepladserne og ud for husene, og at det kun er stedet for samlingen af grenaffaldet, der nu er ændret til at foregå på den ryddede plads ved siden af redskabsskuret. Formanden henstillede i øvrigt, at der ikke lægges græsaffald bag redskabsskuret.

Formanden oplyste, at der var tilmeldt 34 deltagere til foreningens årlige sommerfest i aften her i teltet.

Formanden takkede dirigenten for sædvanlig god og myndig ledelse af generalforsamlingen, hvorefter dirigenten erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Niels Juul, referent