

DANSK CAMPING UNION
Korsdalsvej 134
2605 Brøndby

Plan kultur og natur
Dato: 01.12.2015
Reference: Annie Eggert-Hansen
Direkte telefon: 89 59 40 55
E-mail: aeh@norddjurs.dk
Journalnr.: 15-19414

Naboorientering

Evt. dispensation fra lokalplan 5 for et område ved Gjerrild Nordstrand til etablering af en mobilmast
Norddjurs Kommune har modtaget en ansøgning fra Teracom om tilladelse til at etablere en mobilantennemast på matr. nr. 26 fh, Gjerrild By, Gjerrild beliggende Fridavej 1A, Gjerrild Nordstrand, 8500 Grenaa. Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Matrikel nr. 26 fh Gjerrild By, Gjerrild er omfattet af lokalplan 5 for et område ved Gjerrild Nordstrand. Matriklen er på 17.503 m² og er i lokalplanen udlagt til fællesområde.

Ifølge lokalplanens formåls- og anvendelsesparagraf, skal området anvendes til sommerhusbebyggelse.

Baggrund for ansøgningen

Norddjurs Kommune har modtaget henvendelse fra en del borgere og sommerhusejere i området, som har oplyst kommunen om, at dækningsforholdene i området er meget ringe. Sommerhusudlejere har oplyst kommunen om, at sommerhuse uden en god mobil- og bredbåndsdækning er svære at leje ud.

Borgermøde

Den d. 9. oktober 2015 afholdt Gjerrild Nordstrands Grundejerforening og Campingpladsen et borgermøde med politikere og kommunens embedsmænd for at prøve at finde en løsning på den mangelfulde dækning af området. I mødet deltog ca. 80 borgere fra området Gjerrild Nordstrand samt bl.a. borgmester Jan Pedersen og folketingsmedlem Leif Lahn. Se venligst medsendte referat af mødet. På mødet blev der udtrykt et stort ønske om at få en bedre mobildækning af området.

Eventuel dispensation

Norddjurs Kommune ønsker at imødekomme borgernes efterspørgsel efter gode mobil og bredbåndsforbindelser da en veludviklet digital infrastruktur er en afgørende forudsætning for at borgere og virksomheder kan udnytte de teknologiske muligheder optimalt. Ved at øge den digitale tilgængelighed, vil det blive muligt at fremme vækst, udvikling og kulturelle tiltag til gavn for både borgere og turister.

Etablering af en mobilantennemast på det omtalte fællesområde kræver en dispensation fra lokalplanen.

Mobilantennemasten vil lægge beslag på en mindre del af fællesarealet, som stadig vil kunne benyttes af områdets beboere og gæster. Norddjurs Kommune vurderer, at etablering af en mobilantennemast på matr. nr. 26 fh ikke er i modstrid med lokalplanens principper og er indstillet på at give en dispensation.

Inden der tages stilling til om der kan meddeles dispensation, skal der i medfør af planlovens § 20 foretages naboorientering. Visualisering af projektet er vedlagt som bilag.

Hvis De har bemærkninger, bedes disse inden den 16.12.15 sendt til undertegnede. Gerne på mail.

Med venlig hilsen


Annie Eggert-Hansen, planlægger, aeh@norddjurs.dk